



永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2022 年 9 月 Sep-2022

Unit 810, Tower 1,
Ever Gain Plaza,
88 Container Port Road,
Kwai Chung, N.T.
Hong Kong
Tel: 2403 4111
Fax: 2646 0862

Website: www.evergainplaza.com.hk

座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)	座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)
一座 Tower 1	811-12	2,860	二座 Tower 2	802	2,473
	903	2,342		803	2,318
	1110	2,072		805	2,096
	1305	2,213		806	1,650
				807	1,341
				808	1,923
				809	1,322
				810	1,608
				1801-03 & 05-07	13,153
				21/F Store Room N	755
				22/F Store Room M	360
				2509	1,715
				2510	2,059
				25/F Store Room N	760
				2601-03, 05-06 & 12	11,087
				2610	2,059
		26/F Store Room M	362		



永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號
Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

Unit 810, Tower 1,
Ever Gain Plaza,
88 Container Port Road,
Kwai Chung, N.T.
Hong Kong
Tel: 2403 4111
Fax: 2646 0862
Website: www.evergainplaza.com.hk

單位招租/出售 Leasing/Sale
2022 年 9 月 Sep-2022

停車場
Carpark

1/F	P108
G/F	P21, P23, P32, P40
LG/F	P132, P135, P142

- 備註:
1. 冷氣管理費：每月每平方呎約 HK\$2.74
 2. 冷氣供應時間：周一至周五 早上 8 時 15 分至下午 7 時 15 分；周六 早上 8 時 15 分至下午 2 時
 3. 加時冷氣費：每小時 HK\$228.00
 4. 24 小時冷氣供應(予伺服器房等)-每月每平方米約 HK\$83 (不包括額外冷氣凍水喉安裝費)

- Remarks:
1. Management fee & Air-conditioning Charge @HK\$2.74 psf approx.
 2. Air-conditioning Supply Hours: Mon-Fri 8:15am-7:15pm; Sat 8:15am-2:00pm
 3. Extra Air-conditioning Charge: HK\$228.00 per hour
 4. 24-hour Air-conditioning Charge (for server room, etc.): HK\$83 per sq. m. per month (installation cost for separate chiller water pipes excluded)

Contact 聯絡: 永得利廣場管理處 Ever Gain Plaza Management Office

T:2403 4111