

永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2022 年 11 月 Nov-2022

Unit 810, Tower 1,  
Ever Gain Plaza,  
88 Container Port Road,  
Kwai Chung, N.T.  
Hong Kong  
Tel: 2403 4111  
Fax: 2646 0862

Website: [www.evergainplaza.com.hk](http://www.evergainplaza.com.hk)

座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)	座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)
一座 Tower 1	811-12	2,860	二座 Tower 2	802	2,473
	901-02 & 12	5,965		803	2,318
	911	1,445		805	2,096
	1110	2,072		806	1,650
	1305	2,213		807	1,341
				808	1,923
		809		1,322	
		810		1,608	
		1801-03 & 05-07		13,153	
		21/F Store Room N		755	
		22/F Store Room M		360	
		2509		1,715	
		2510		2,059	
		25/F Store Room N		760	
		2601-03, 05-06 & 12		11,087	
		2610		2,059	
		26/F Store Room M		362	

永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號  
Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

Unit 810, Tower 1,  
Ever Gain Plaza,  
88 Container Port Road,  
Kwai Chung, N.T.  
Hong Kong  
Tel: 2403 4111  
Fax: 2646 0862  
Website: www.evergainplaza.com.hk

單位招租/出售            Leasing/Sale  
2022 年 11 月            Nov-2022

停車場

Carpark

1/F	P53
G/F	P21, P23, P27, P32, P40
LG/F	P33, P132, P142

- 備註:
1. 冷氣管理費：每月每平方呎約 HK\$2.74
  2. 冷氣供應時間：周一至周五 早上 8 時 15 分至下午 7 時 15 分；周六 早上 8 時 15 分至下午 2 時
  3. 加時冷氣費：每小時 HK\$228.00
  4. 24 小時冷氣供應(予伺服器房等)-每月每平方米約 HK\$83 (不包括額外冷氣凍水喉安裝費)

- Remarks:
1. Management fee & Air-conditioning Charge @HK\$2.74 psf approx.
  2. Air-conditioning Supply Hours: Mon-Fri 8:15am-7:15pm; Sat 8:15am-2:00pm
  3. Extra Air-conditioning Charge: HK\$228.00 per hour
  4. 24-hour Air-conditioning Charge (for server room, etc.): HK\$83 per sq. m. per month (installation cost for separate chiller water pipes excluded)

Contact 聯絡: 永得利廣場管理處 Ever Gain Plaza Management Office

T:2403 4111