

永得利廣場 - 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

Unit 810, Tower 1,  
Ever Gain Plaza,  
88 Container Port Road,  
Kwai Chung, N.T.  
Hong Kong  
Tel: 2403 4111  
Fax: 2646 0862

Website: [www.evergainplaza.com.hk](http://www.evergainplaza.com.hk)

單位招租/出售 Leasing/Sale

2025 年 2 月 Feb-2025

座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)	座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)
一座 Tower 1	801-02	4,303	二座 Tower 2	1403 & 05	4,426
	806 & 08-09	6,507		1801-03 & 05-07	13,153
	1301-03 & 11-12	10,031		21/F Store Room N	755
	1305	2,213		2509	1,715
	1503-06	6,464		2510	2,059
	1807	2,600		25/F Store Room N	760
	2005-08	8,744		2601-03, 05-06 & 12	11,087
	2403 & 05	3,454		2610	2,059
			26/F Store Room M	362	



Unit 810, Tower 1,  
Ever Gain Plaza,  
88 Container Port Road,  
Kwai Chung, N.T.  
Hong Kong  
Tel: 2403 4111  
Fax: 2646 0862

Website: [www.evergainplaza.com.hk](http://www.evergainplaza.com.hk)

永得利廣場 - 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2025 年 2 月 Feb-2025

停車場 Carpark	
1/F	P73 (Sale), P107, P118
G/F	-
LG/F	P135

- 備註:
1. 冷氣管理費：每月每平方呎約 HK\$2.99
  2. 冷氣供應時間：周一至周五 早上 8 時 15 分至下午 7 時 15 分；周六 早上 8 時 15 分至下午 2 時
  3. 加時冷氣費：每小時 HK\$270.00
  4. 24 小時冷氣供應(予伺服器房等)-每月每平方米約 HK\$98 (不包括額外冷氣凍水喉安裝費)

- Remarks:
1. Management fee & Air-conditioning Charge @HK\$2.99 psf approx.
  2. Air-conditioning Supply Hours: Mon-Fri 8:15am-7:15pm; Sat 8:15am-2:00pm
  3. Extra Air-conditioning Charge: HK\$270.00 per hour
  4. 24-hour Air-conditioning Charge (for server room, etc.): HK\$98 per sq. m. per month (installation cost for separate chiller water pipes excluded)

聯絡: 永得利廣場管理處 - 電話 2403 4111

Contact: Ever Gain Plaza Management Office - Tel. 2403 4111