

永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2021 年 1 月 January-2021

Unit 810, Tower 1,
Ever Gain Plaza,
88 Container Port Road,
Kwai Chung, N.T.
Hong Kong
Tel: 2403 4111
Fax: 2646 0862

Website: www.evergainplaza.com.hk

座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)	座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)
一座 Tower 1	806 & 08-09	6,507	二座 Tower 2	1702-03	4,496
	811-12	2,860		1801-03 & 05-07	13,153
	911	1,445		21/F Store Room N	755
	1102	2,283		22/F Store Room M	360
	1305	2,213		23/F	23,642
	1501	1,947		2407-09	6,403
				2407-09	2410
				24/F Store Room M	362
				2509	1,715
				2510	2,059
				25/F Store Room N	760
				2601-03, 05-06 & 12	11,087
				2610	2,059
				26/F Store Room M	362



永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號
Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

Unit 810, Tower 1,
Ever Gain Plaza,
88 Container Port Road,
Kwai Chung, N.T.
Hong Kong
Tel: 2403 4111
Fax: 2646 0862

Website: www.evergainplaza.com.hk

單位招租/出售 Leasing/Sale
2021 年 1 月 January-2021

停車場

Carpark

1/F	P16,P18-P19, P22, P40, P68, P84, P102, P106
G/F	P19,P23, P25-P28
LG/F	P44, P63, P69-P70, P98, P132

- 備註: 1. 冷氣管理費: 每月每平方呎約 HK\$2.74
2. 冷氣供應時間: 周一至周五 早上 8 時 15 分至下午 7 時 15 分; 周六 早上 8 時 15 分至下午 2 時
3. 加時冷氣費: 每小時 HK\$218.00
4. 24 小時冷氣供應(予伺服器房等)-每月每平方米約 HK\$79 (不包括額外冷氣凍水喉安裝費)

- Remarks: 1. Management fee & Air-conditioning Charge @HK\$2.74 psf approx.
2. Air-conditioning Supply Hours: Mon-Fri 8:15am-7:15pm; Sat 8:15am-2:00pm
3. Extra Air-conditioning Charge: HK\$218.00 per hour
4. 24-hour Air-conditioning Charge (for server room, etc.): HK\$79 per sq. m. per month (installation cost for separate chiller water pipes excluded)

Contact 聯絡: 永得利廣場管理處 Ever Gain Plaza Management Office

T:2403 4111