

永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2020 年 3 月 March -2020

Unit 810, Tower 1,
Ever Gain Plaza,
88 Container Port Road,
Kwai Chung, N.T.
Hong Kong
Tel: 2403 4111
Fax: 2646 0862

Website: www.evergainplaza.com.hk

座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)	座號 Tower	單位 Unit	建築面積 Gross Floor Area (s.f.)
一座 Tower 1	806 & 08-09	6,507	二座 Tower 2	1801-03 & 05-07	13,153
	811-12	2,860		21/F Store Room N	755
	911	1,445		22/F Store Room M	360
	1305	2,213		23/F	23,642
	1501	1,947		2407-09	6,403
	2111	1,850		2410	2,059
				24/F Store Room M	362
				2505	1,727
				2509	1,715
				2510	2,059
				25/F Store Room N	760
				2601-03, 05-06 & 12	11,087
				2610	2,059
				26/F Store Room M	362

永得利廣場 貨櫃碼頭路 88 號

Ever Gain Plaza, No.88 Container Port Road, Kwai Chung

單位招租/出售 Leasing/Sale

2020 年 3 月 March -2020

停車場 Carpark	
1/F	P16-P17, P19, P21-P24, P36-P37, P40-P42, P45-P47, P52-P53, P87, P89, P91-P92, P94, P99, P102, P106, P111-P112
G/F	P1, P21-P24, P28-P29, P40
LG/F	P2-P3, P6-P15, P20-P21, P26-P29, P35-P36, P39, P53, P56, P60, P62-P63, P66-P71, P77, P88, P106-P109, P111-P112, P115-P120, P129-P131-P132, P134, P138, P146

- 備註:
1. 冷氣管理費：每月每平方呎約 HK\$2.74
 2. 冷氣供應時間：周一至周五 早上 8 時 15 分至下午 7 時 15 分；周六 早上 8 時 15 分至下午 2 時
 3. 加時冷氣費：每小時 HK\$218.00
 4. 24 小時冷氣供應(予伺服器房等)-每月每平方米約 HK\$79 (不包括額外冷氣凍水喉安裝費)

- Remarks:
1. Management fee & Air-conditioning Charge @HK\$2.74 psf approx.
 2. Air-conditioning Supply Hours: Mon-Fri 8:15am-7:15pm; Sat 8:15am-2:00pm
 3. Extra Air-conditioning Charge: HK\$218.00 per hour
 4. 24-hour Air-conditioning Charge (for server room, etc.): HK\$79 per sq. m. per month (installation cost for separate chiller water pipes excluded)

Contact 聯絡: 永得利廣場管理處 Ever Gain Plaza Management Office

T:2403 4111